

## Kunnanhallituksen vastaukset arviointikertomuksessa esitettyihin kysymyksiin ja huomioihin

Tarkastuslautakunta on arvioinut kunnan toiminnan toteutumista kuntastrategian 2018-2025 pohjalta. Uusi strategia hyväkyttiin 13.6.2022 eli samassa kokouksessa, jossa arviointikertomus annettiin. Kunnanhallitus vastaa tarkastuslautakunnan havaintoihin ja kysymyksiin seuraavalla tavalla.

### Saimaa-painopiste

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessa kehottanut, että kunta alkaisi selvittämään, olisi Puumalassa mahdollisuuksia vesiteknologiaan pohjautuvaan yritystoimintaan. Tämä pyyntö huomioidaan elinvoimapalveluiden toiminnassa.

### Yrittäjyys-painopiste

Tarkastuslautakunta pyytää tietoa uusien yritysten syntymisestä eri toimialoille. Ohessa Tilastokeskuksen tiedot aloittaneista yrityksistä toimialoittain. Viime vuosina eniten yrityksiä on perustettu majoitus- ja ravintolapalveluiden toimialalla ja rakentamisen alalla sekä alkutuotannossa metsäpuolella.

	Aloittaneet yritykset (lkm)									Yhteensä 2015- 2020Q1
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022Q1		
A Maatalous, metsätalous ja kalatalous (01-03)	2	0	0	3	1	2	2	1	11	
B Kaivostoiminta ja louhinta (05-09)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
C Teollisuus (10-33)	0	0	2	2	0	0	1	0	5	
D Sähkö-, kaasu- ja lämpöhuolto, jäähdytysliiketoiminta (35)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
E Vesihuolto, viemäri- ja jätevesihuolto, jätehuolto ja muu ympäristön puhtaanapito (36-39)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
F Rakentaminen (41-43)	5	1	2	0	2	1	1	1	13	
G Tukku- ja vähittäiskauppa; moottoriajoneuvojen ja moottoripyörien korjaus (45-47)	1	0	2	1	1	1	3	0	9	
H Kuljetus ja varastointi (49-53)	2	0	0	0	0	0	1	0	3	
I Majoitus- ja ravitsemistoiminta (55-56)	2	1	1	1	1	3	4	1	14	
J Informaatio ja viestintä (58-63)	0	0	0	0	0	0	0	1	1	
K Rahoitus- ja vakuutustoiminta (64-66)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
L Kiinteistöalan toiminta (68)	1	0	0	3	0	0	1	0	5	
M Ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta (69-75)	1	1	2	2	1	1	1	0	9	
N Hallinto- ja tukipalvelutoiminta (77-82)	0	2	0	1	0	3	1	0	7	
O Julkinen hallinto ja maanpuolustus; pakollinen sosiaalivakuutus (84)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
P Koulutus (85)	0	0	0	1	1	0	0	1	3	
Q Terveys- ja sosiaalipalvelut (86-88)	1	1	0	0	0	2	1	0	5	
R Taiteet, viihde ja virkistys (90-93)	0	1	0	0	0	0	1	0	2	
S Muu palvelutoiminta (94-96)	1	0	1	0	1	2	0	1	6	
T Kotitalouksien toiminta työnantajina; kotitalouksien eriyttämätön toiminta tavaroiden ja palvelujen tuottamiseksi omaan käyttöön (97-98)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
U Kansainvälisten organisaatioiden ja toimielinten toiminta (99)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>yhteensä vuoden aikana</b>	<b>16</b>	<b>7</b>	<b>10</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>15</b>	<b>17</b>	<b>6</b>		

Sukupolven ja yrittäjänvaihdosten tarve ja siihen liittyvä neuvontatyö tulee kasvamaan tulevina vuosina. Etenkin elinkeinokehittäjä on ollut mukana omistajanvaihdosprosesseissa ja neuvontaa saa myös Uusyrityskeskus Dynamon kautta. SPV- ja OV-prosesseissa on tärkeä olla liikkeellä riittävän varhain eli vuoropuhelun merkitys korostuu. Asia on huomioitu myös uuden strategian tavoitteissa.

### **Lapsiperheet**

Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota siihen, että toiselle asteelle siirtyvät nuoret eivät ole tasavertaisia valitessaan opintopolkua. Osalla ammattiopistossa opiskelevilla on mahdollisuus maksuttomaan asumiseen ja ruokailuun asuntolassa, mutta lukiossa opiskelevat joutuvat kustantamaan asumisen itse. Onko kunnalla mahdollisuutta vaikuttaa tähän asiaan?

Kunta tukee tällä hetkellä toisella asteella olevia päätoimisesti opiskelevia alle 29-vuotiaita nuoria, jotka ovat olleet kirjoilla Puumalassa lukuvuoden vaiheessa 31.12., 400 euron kotikuntastipendillä, jolla tuetaan opiskelu- ja kotikunnan välisiä sekä opiskelupaikkakunnalla aiheutuvia matkakustannuksia sekä opiskelupaikkakunnalla aiheutuvia asumiskustannuksia. Hakijoita on vuosittain ollut vähän yli 70 vuosittain ja kokonaiskustannukset ovat olleet hieman alle 30 000 €/vuosi.

### **Hyvinvointi**

Tarkastuslautakunnan pyytämien kyselyjen tulokset ovat oheismateriaaleina. Hyvinvointikysely on käsitelty hyvinvointilautakunnassa 11.5.2021.

### **Laatuasuminen**

Tarkastuslautakunta kysyy Muuttoagentti-hankkeen toteutumisesta. Puumala kodiksi -muuttoagentin palvelujen luominen -hanke on edennyt toimintasuunnitelman mukaisesti. Käynnistämisympäristössä teetettiin Taloustutkimus Oy:llä Puumalan vapaa-ajan asukkaille suunnattu tutkimus, jonka avulla selvitettiin vapaa-ajan asukkaiden mielipiteitä kunnan toiminnasta sekä heidän vapaa-ajanasukas kokemuksesta. Tuloksista ilmeni tyytyväisyys sekä kunnan toimintaan, palveluihin että ympäristöön. Hankkeen toimesta on järjestetty myös erilaisia monipaikkaisuuteen, asumiseen ja rakentamiseen liittyviä tilaisuuksia.

Yksityishenkilöt ovat tarjonneet vuokrattavaksi rivitalo- ja kerrostalohuoneistoja sekä omakotitaloja. Muutamia yksityishenkilöiden omistamia omakotitaloja on vuokrattu. Kuitenkaan aina eivät kysyntä ja tarjonta ole kohdanneet. Myös kiinteistön omistajien kynnys vuokrata tyhjilleen jääneiden taloja on korkea. Tyhjien omakotitalojen vuokraamista edistäviä toimenpiteitä mietitään myös valtakunnallisesti ja niiden keinojen etsimisessä myös Puumala on mukana.

Hankkeen yksi keskeinen tavoite on uusien asukkaiden saaminen kuntaan. Ensisijainen potentiaali on Puumalan vapaa-ajan asukkaissa ja paluumuuttajissa. Kiinteistön käyttötarkoituksen muuttaminen vapaa-ajan asunnosta vakituiseen asuinkäyttöön on monivaiheinen prosessi. Siihen tarkoitukseen on koostettu neuvontamateriaalia sekä järjestetty erilaisia infotilaisuuksia. Kiinteistön käyttötarkoituksen muutosmäärät vaihtelevat vuosittain yhteiskunnassa tapahtuvien aaltojen kanssa samaan tahtiin. Korona lisäsi muutosten määrää ja nyt puolestaan monin tavoin epävakaa globaali tilanne on hillinnyt niitä. Uuteen asuinkuntaan muuttaminen on suuri päätös ja se muodostuu useista eri tekijöistä. Joskus loma-asunnon muutostyön kustannukset vakituiseen asuinkäyttöön ovat niin suuria, että se ei ole taloudellisesti järkevää.

**Muuta**

Tarkastuslautakunta toteaa, että kunnanhallitus on tehnyt päätöksen 12.8.2019 erillisen kuntastrategian toimeenpano-ohjelman laatimisesta tekniselle toimialalle vuoden 2020 aikana. Missä vaiheessa valmistelu on?

Uusi kuntastrategia hyväksytty kesäkuussa 2022 eli toimeenpano-ohjelmaa vanhan strategian puitteissa ei kannata enää tehdä. Samassa yhteydessä muutettiin toimintatapaa niin, että talousarvion valmistelun yhteydessä valitaan ne kuntastrategian tavoitteet, johon keskitytään ja näille tavoitteille asetetaan toimenpiteet. Erillistä toimeenpano-ohjelmaa ei näin ollen tarvita.